

З А П О В Е Д

№ 874/ 20.04.2016 г.

На основание чл.147, ал.1, т.1 от Правилника за прилагане на Закона за народната просвета, чл.122 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр.Стражица и Решение №79/29.02.2016 г. на Общински съвет гр.Стражица и във връзка с чл. 44 ал.2, т.1 от Закона за народната просвета и чл.16, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет гр.Стражица

Н А Р Е Ж Д А М :

1. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща бюфет за закуски с обща площ 24 кв.м в сградата на СОУ “А.Каралийчев”, находящо се в УПИ VII, кв.63 гр.Стражица.

2. Публичният търг да се проведе на 10.05.2016 г. от 14.30 ч. в мултимедийната зала на СОУ “Ангел Каралийчев” – 2 етаж, гр. Стражица, ул. „Дончо Узунов” № 13.

3. Търгът да се проведе при следните параметри:

3.1. Началната тръжна цена на едномесечна наемна вноска е в размер на 99,87 лв. /деветдесет и девет лева и осемдесет и седем стотинки/. В наемната цена не са включени консумативни разходи за електроенергия, вода, такса смет и други.

3.2. Помещението се отдават под наем за срок от 3 години.

3.3. Начин на плащане на наемната цена и изисквания за обезпечение по изпълнението на договора:

а) в тридневен срок след връчването на влязлата в сила заповед за избор на наемател, последният внася гаранционна вноска в размер на удвоената месечна наемна цена, предложена от него. Депозитът се внася се внася в банковата сметка на СОУ „Ангел Каралийчев” гр. Стражица, клон 0411 при банка „ДСК” АД, гр. Стражица по сметка, IBAN: BG32 STSA 9300 3301 503057, BIC - STSABGSF и обезпечава договора;

б) Наемните вноски се заплащат не по-късно от 25-то число на текущия месец.

в) консумативните разходи за електроенергия, вода, такса смет и други, свързани с ползването на помещението, се заплащат от наемателя по сметка на СОУ „Ангел Каралийчев” гр. Стражица в петдневен срок от представяне на фактура за дължимите суми.

4. Определям стъпка за наддаване върху началната тръжна цена 10 %. / в случай че повече участници са предложили еднаква най-висока цена и се проведе с тях търг с явно наддаване/.

5. Търгът да се организира и проведе при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като обектът се отдава без оборудване и обзавеждане и разходите по пускане в експлоатация да бъдат за сметка на наемателя.

6. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търга 27.05.2016 г. от 14.30 ч. в мултимедийната зала на СОУ “Ангел Каралийчев” – 2 етаж, гр. Стражица, ул. „Дончо Узунов” № 13.

7. Утвърждавам тръжна документация съдържаща:

- Копие от настоящата заповед;
- Заявление за участие в търга - образец;
- Указания и изисквания за участие в търга;
- Образец на декларация – за липса на интереси

- Образец на декларация за оглед;
- Образец на декларация за приемане на клаузите на договора;
- Проект на договор за наем;
- Образец на ценова оферта.

8. Цената на тръжната документация е 50.00 лева /петдесет лева/. Тръжната документация се получава от ЗАС при СОУ „Ангел Каралийчев” – 2 етаж, гр. Стражица, ул. „Дончо Узунов” № 13 до 15.00 часа на 05.05.2016 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 25.05.2016 г., след представяне на документ за закупуването ѝ. Определената сума се внася по банковата сметка на СОУ „Ангел Каралийчев” гр. Стражица, клон 0411 при банка „ДСК” АД, гр. Стражица по сметка, IBAN: BG61STSA93003101104900, BIC – STSABGSF или в касата на училището.

9. Депозитната вноска за участие в търга е в размер на 300 лв. /триста лева/ и се внасят в банковата сметка на СОУ „Ангел Каралийчев” гр. Стражица, IBAN: BG32 STSA 9300 3301 503057, BIC – STSABGSF, клон 0411 при банка „ДСК” АД, гр. Стражица до 15.00 часа на 09.05.2016 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 26.05.2016 г.,

10. Оглед на помещението се извършва след закупуване на тръжна документация и след предварителна заявка, всеки работен ден, от 09:00 до 16:00 часа, до 09.05.2016 г. включително и за втора дата до 26.05.2016 г.,. За заявки – тел.: 06161 / 20-27 – Цветанка Захариева.

11. Срок за подаване на заявления за участие в търга – до 16.00 часа на 09.05.2016 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 26.05.2016 г.,/в работни дни/. Необходимите документи за участие се подават при ЗАС на СОУ „Ангел Каралийчев” – 2 етаж, гр. Стражица, ул. „Дончо Узунов” № 13.

12. Препис от заповедта се публикува в един регионален ежедневник, на интернет страниците на общината и училището, най-малко четиринадесет дни преди крайния срок за подаване на заявления за участие в публичния търг.

Заповедта да се доведе до знанието на посочените лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.


 Директор:
 /П. Димитрова/